



## Villeurbanne : le béton de chanvre fait école

VINCENT CHARBONNIER | le 08/07/2022 | [Béton de chanvre](#), [Ossature bois](#), [Travaux d'extension](#), [Rhône](#)



### Ma newsletter personnalisée



Une extension modeste mais un projet pilote. A l'occasion de la création d'une salle de classe, d'un dortoir, d'une tisanderie et de sanitaires pour le groupe scolaire Saint-Exupéry, soit 150 m2 supplémentaires, la Ville de Villeurbanne (Rhône) a accepté de suivre les préconisations architecturales et techniques de l'atelier d'architecture Commune. La nouvelle construction, qui repose sur un socle en béton brut, est constituée d'une ossature bois remplie de béton de chanvre, mélange de chaux et de chènevotte. Ces éléments ont été préfabriqués en atelier par l'entreprise iséroise Chanvre & Bois, avec du chanvre provenant de l'Aube et de la chaux d'Isère. Epais de 38 cm, les murs sont enduits à la chaux sur leurs faces intérieures et extérieures.

Ce béton offre une bonne régulation hygrométrique. En été, le rafraîchissement des locaux sans ventilation mécanique est facilité grâce à la perspiration de la paroi, propriété qui facilite l'évacuation et la circulation de la vapeur d'eau contenue dans l'air ambiant. Le lanterneau garantit en outre une bonne ventilation naturelle diurne et nocturne. Les 38 cm de béton de chanvre contribuent aussi à un déphasage de la chaleur de 20 heures permettant aussi de faire face à la surchauffe estivale. Ce système constructif a en outre permis de réaliser ce chantier dans un délai relativement court, entre janvier et juillet 2022, en site occupé. La charpente et l'enveloppe ont été assemblées en dix jours.

« **Approche low-tech** ». En privilégiant une ventilation naturelle et des matériaux sans COV, ni PVC (à l'exception de certaines canalisations), l'équipe de Commune conduite par Marine Favennec et Martin Rollin a adopté « une approche low-tech ». « Le projet milite pour une architecture raisonnée et raisonnable, à la fois généreuse et frugale, résolument tournée vers les enjeux de l'époque », souligne Marine Favennec.

Ces ambitions environnementales se traduisent par un surcoût de 30 % par rapport au budget initial établi par la collectivité, le montant des travaux s'élevant à 430 000 euros HT. L'extension du groupe scolaire est aussi l'occasion de s'approprier une bande de terrain jusqu'à présent inutilisée, où sera aménagé un jardin pédagogique pour les enfants.

## COTEC, Au cœur des défis technologiques et environnementaux

**PUBLICITÉ** Bureau d'études pluridisciplinaire, COTEC accompagne ses clients avec passion dans tous leurs projets de construction ou de réhabilitation en maîtrise d'ouvrage.

Contenu protégé

---

### LES BONNES RAISONS DE S'ABONNER

*Au Moniteur*

- › **La veille 24h/24** sur les marchés publics et privés
- › **L'actualité nationale et régionale du secteur du BTP**
- › **La boîte à outils réglementaire** : marchés, urbanismes, environnement
- › **Les services indices-index**

› **JE M'ABONNE**

---

Une marque du groupe

Tout savoir sur le Moniteur

Contacts

Mentions légales

RGPD

Paramétrage Cookie